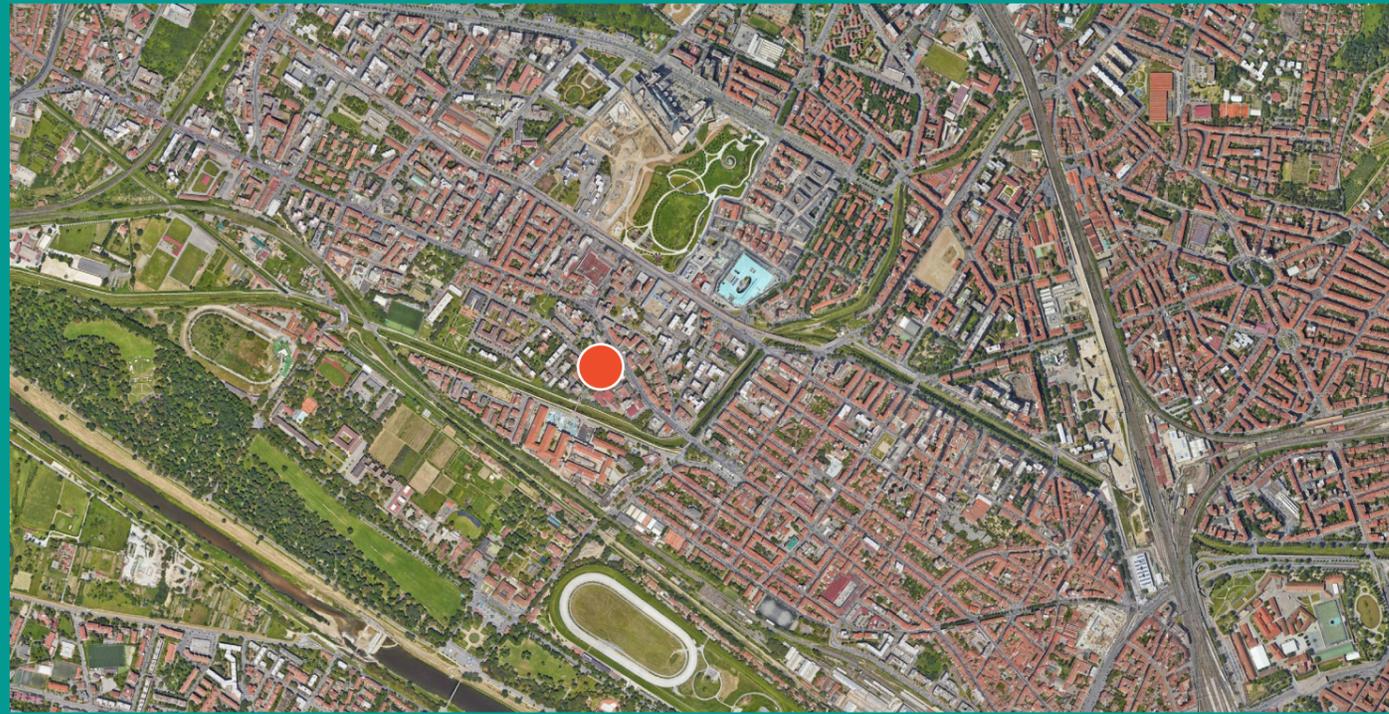


DOVE SIAMO

Firenze, Via Francesco Baracca 48 Quartiere 5 Novoli



Senior Housing

Villaggio Novoli

Via Baracca 48
Firenze

Un progetto integrato che prevede un'offerta abitativa e un sistema di servizi di supporto e assistenza agli over 65



INTORNO A NOI

Supermercati
Mercato rionale Piazza Puccini
Centro commerciale San Donato
Ufficio postale
Edicole

Farmacia
Presidio Guardia medica
Studi medici

Linea T2 Tramvia
Stazione Ferroviaria Firenze-Rifredi
Capolinea Bus
Aeroporto
Pista ciclabile

Circolo di quartiere
Biblioteca pubblica regionale "Biblioteca della Giunta"
Teatro Puccini
Circolo tennis
Sala da Ballo "La Perla"
Biblioteca pubblica Gori
Cinema
Palestra
Chiesa del Preziosissimo Sangue
Fortezza Fiera

Parco di San Donato
Parco delle Cascine



per informazioni

CONTACT CENTER 055-4645543

Dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9:00 alle ore 16:00

sito web: www.vivismart.org
mail: info@vivismart.org



SENIOR HOUSING UN NUOVO MODO DI ABITARE: APPARTAMENTI IN AFFITTO E SERVIZI INTEGRATI

PIANO TIPO



CUCINA



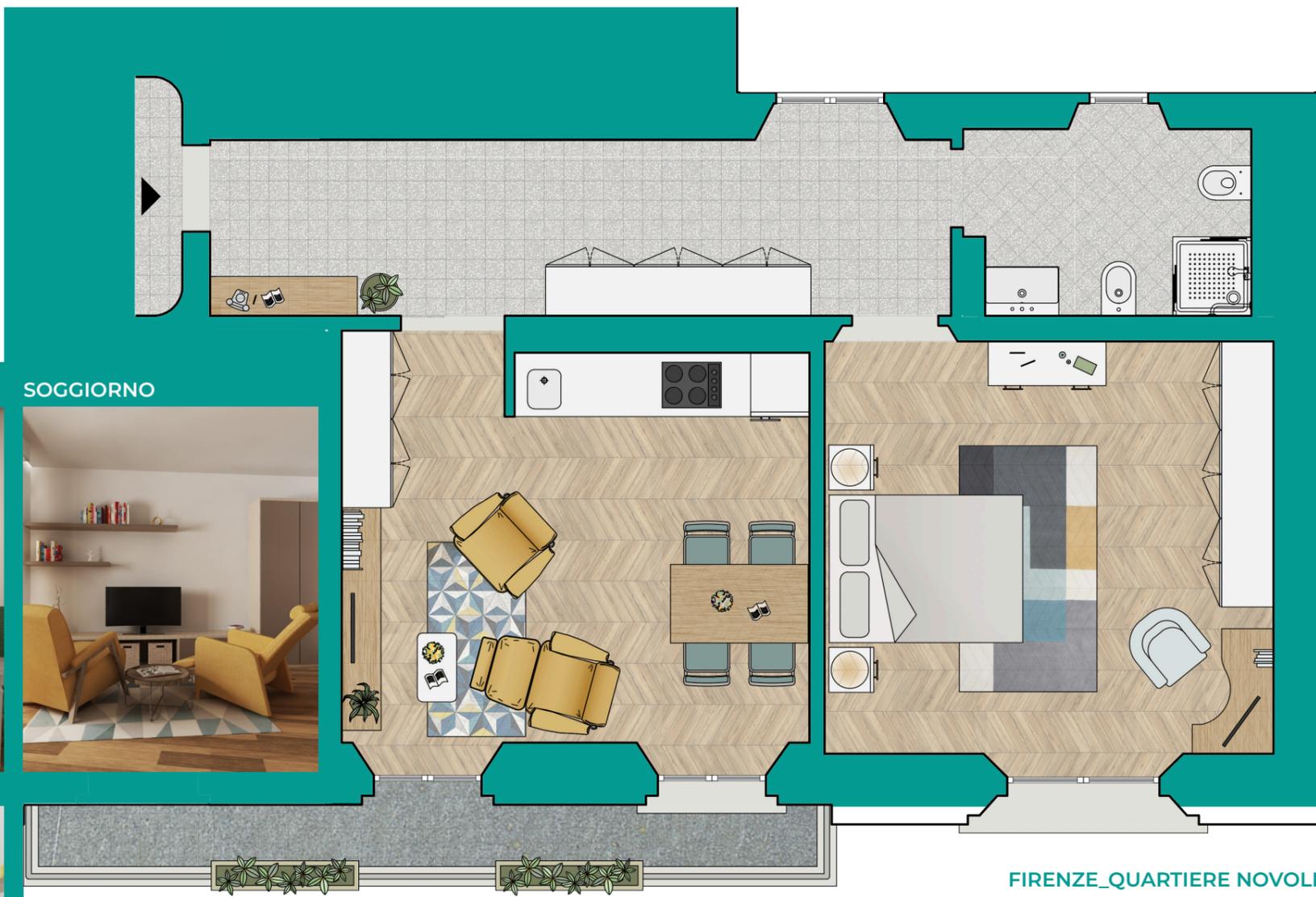
SOGGIORNO



SOGGIORNO



CAMERA



FIRENZE_QUARTIERE NOVOLI



GLI APPARTAMENTI

Appartamenti indipendenti pensati per vivere come a casa propria, collocati ai vari piani di immobile residenziale **completamente ristrutturato** con ascensore, vano scala e spazi condominiali

Assenza di barriere architettoniche

Bilocali e trilocali di diverse metrature, dai 40 ai 65 mq e oltre, luminosi e climatizzati. Ogni appartamento privato è dotato di bagno autonomo attrezzato, disimpegno, camere doppie e/o singole, soggiorno pranzo con angolo cottura

Appartamenti in co-housing

Terrazzo e logge con affacci su via Baracca, via di San Donato e sulla corte interna privata

Ogni appartamento è personalizzabile con propri arredi e dotato di **angolo cottura attrezzato**

Alte prestazioni energetiche e tecnologia integrata, Impianto TV, WI-FI, fibra ottica e telefono

Impianto climatizzazione centralizzato

UN MODELLO DI SERVIZI

Gli utenti Senior possono mantenere l'autonomia all'interno dell'appartamento privato e combinarla con il sostegno di servizi di base e di servizi personalizzabili offerti da personale specializzato

Servizi di base:

- Servizio di coordinamento e gestione generale (House Manager)
- Servizio di coordinamento e assistenza alla persona (Care-Giver)
- Manutenzione ordinaria e pulizia degli spazi comuni
- Attività ricreative

Servizi attivabili su richiesta:

- Assistenza sanitaria (gestione medicinali, cure infermieristiche, prelievi e visite a domicilio)
- Supporto alla cura personale
- Spesa a domicilio
- Vitto a domicilio
- Servizio lavanderia
- Pulizia settimanale e cambio biancheria
- Servizio di trasporto e accompagnamento